

LIMOUSIN  
nouveaux horizons

# DESTINATION HAUTE-VIENNE

GUIDE PRATIQUE





## Le chat qui pêche ★★★

175 rue du Moulin de La Cane Cane  
87570 RILHAC-RANCON

En toute proximité de Limoges (10 mn en voiture) le gîte attenant à la maison des propriétaires dispose d'une entrée et d'une terrasse totalement indépendantes sans vis à vis. Un vaste terrain sur l'arrière de la maison est prolongé par 4 ha de bois. Une belle balade permet de rejoindre la rivière ou de partir randonner par des sentiers balisés.

Contact : +33 5 55 79 72 63  
reservation@gitesdefrance87.fr  
Equipements :



## Cabane Limousine Non classé

5 route du Lavaud  
87270 BONNAC-LA-COTE

Situé à Bonnac la Côte (près de Limoges), dans un havre de paix avec une vue magnifique sur un étang, cette petite cabane romantique est un vrai nid pour amoureux. Vous pourrez profiter du charme de la nature limousine tout en étant proche d'une grande ville.

Petit gîte insolite, la cabane de 28 m<sup>2</sup> est indépendante et calme.

Contact :  
jumandon87@gmail.com  
Equipements :



## Chambre d'hôtes Château de Saint Antoine Non classé

22 avenue de Maison Rouge  
87270 BONNAC-LA-COTE

A 10 minutes de Limoges, le château vous offre 5 chambres blotties dans un écrin de verdure. Situées au 1er étage du logis, les chambres sont desservies par un ascenseur tout en conservant l'authenticité XIXème du lieu. Le calme de la campagne aux portes de la métropole.

Contact :  
contact@salle-de-location-limoges.fr  
Equipements :



## La Ferme de la Roche Non classé

4 Allée de la Roche  
87270 BONNAC-LA-COTE

Ancienne grange limousine aménagée pour recevoir grandes familles ou groupes, à l'entrée d'un château du 15ème siècle. Le gîte ouvre sur un terrain en pelouse clos de 1500 m<sup>2</sup> avec piscine privée sous abri ouverte de mai à septembre. Il tourne le dos à un autre gîte pour 7 personnes.

Contact : +33 5 55 79 72 63  
reservation@gitesdefrance87.fr  
Equipements : 

# Meublés et Chambres d'hôtes



## La Ferme de Leychoisier Non classé

24 Allée de Leychoisier  
87270 BONNAC-LA-COTE

Chambres d'hôtes aux portes de Limoges (capitale des Arts du Feu). Jean-Marie vous accueille dans sa grande maison située sur une exploitation agricole d'élevage ovins (bio).

Au rez-de-chaussée, il propose 2 chambres d'hôtes :

- 1 chambre de 25m<sup>2</sup> (1 lit 2 pl.) avec salle d'eau et WC. TV, wifi.
- 1 chambre de 20 m<sup>2</sup> (1 lit 2 pl.) avec salle d'eau et WC. TV, wifi.

Petit déjeuner servi dans la grande salle à manger de 90 m<sup>2</sup> (écran plasma, wifi, cheminée, mezzanine avec piano). Grand terrain commun. Parking réservé. Ouvert toute l'année.

Les plus : circuits de randonnée, VTT et pêche sur place.

Contact :  
jeanmarierouliere@hotmail.fr

Equipements : 



## La Vedrenne : Grange connectée à Limoges Non classé

rue de Vedrenne Vedrenne  
87270 BONNAC-LA-COTE

La Vedrenne - PISCINE, BALNÉOS, BILLARD et bien plus...

En famille, entre amis ou dans le cadre professionnel, la grange de la Vedrenne vous offre une expérience de séjour inoubliable dans un cadre innovant et verdoyant. Vous apprécierez le confort et les nombreuses prestations de cette propriété à la campagne à seulement 15 minutes du centre-ville de Limoges.

Cette grange en pierre de 195m<sup>2</sup> est faite pour vous si vous appréciez le calme et les belles balades en campagne tout en étant à proximité des commodités.

Au niveau du confort, votre sommeil est assuré avec une literie de haute qualité.

Contact :  
contact@hotenb-village.com

Equipements :  



## Lavaud Non classé

Lavaud  
87270 BONNAC-LA-COTE

Dans un chalet en rondins situé sur un grand terrain, gîte mitoyen à l'habitation du propriétaire. Le salon et les 2 chambres disposent d'un petit balcon avec une belle vue sur la campagne. A 10 minutes de Limoges.

Contact : +33 5 55 79 72 63  
reservation@gitesdefrance87.fr  
Equipements :



## Domaine de Juriol - La demeure Non classé

21 Avenue Juriol  
87410 LE PALAIS-SUR-VIENNE

Le Domaine de Juriol est un lieu familial où plusieurs générations cohabitent harmonieusement. Dans la belle maison bourgeoise principale, Isabelle et Marion vivent avec leur famille et de l'autre côté de la cour vivent les parents d'Isabelle. Pleines d'énergie et de bonne humeur, elles vous feront découvrir 'la demeure' qui a été aménagée dans la partie attenante à la grande maison.

Chacun possède son entrée indépendante et peut déjeuner sur son espace extérieur réservé. Le magnifique parc de 2,5 ha est un havre de paix avec une vue panoramique sur la vallée de la Vienne. Sur place, une grande piscine (15 x 5 m) chauffée est partagée avec la famille et un petit gîte pour 2 personnes.

Ce lieu invite à des moments inoubliables en famille pour se créer des souvenirs précieux. L'accès au pool house est réservé aux propriétaires. 2 chiens partagent la vie de la famille sur le domaine. Le ...

Contact : +33 5 55 79 72 63  
reservation@gitesdefrance87.fr

Equipements : 



## Domaine de Juriol - L'Annexe Non classé

21 Avenue Juriol  
87410 LE PALAIS-SUR-VIENNE

Le Domaine de Juriol est un lieu familial où plusieurs générations cohabitent harmonieusement. Dans la belle maison bourgeoise principale, Isabelle et Marion vivent avec leur famille et de l'autre côté de la cour vivent les parents d'Isabelle. Pleines d'énergie et de bonne humeur, elles vous feront découvrir 'l'Annexe' gîte indépendant, situé à côté de la grande demeure. Très cosy, il possède une terrasse privative et une vue dégagée sur le magnifique parc de 2,5 ha et la vue panoramique sur la vallée de la Vienne. Sur place, une grande piscine (15 x 5 m) chauffée est partagée avec la famille et un grand gîte pour 6 personnes. L'accès au pool house est réservé aux propriétaires. 2 chiens partagent la vie de la famille sur le domaine. Le Domaine est situé à 6 km de l'entrée de Limoges.

Contact : +33 5 55 79 72 63  
reservation@gitesdefrance87.fr

Equipements : 



## Le Puy Neige Non classé

19 rue du Puy Neige Le Puy Neige  
87410 LE PALAIS-SUR-VIENNE

Maison indépendante avec jardin privatif située dans un hameau à 15 mn du centre ville de Limoges. Les propriétaires habitent à proximité.

Contact : +33 5 55 79 72 63  
reservation@gitesdefrance87.fr  
Equipements :



## Chambre d'hôtes M. Vergnole Non classé

25 Avenue de la Libération  
87350 PANAZOL

A 10 minutes du centre ville de Limoges, nous vous proposons 2 logements : le premier, une chambre d'hôtes comportant : une entrée indépendante, une grande chambre de 25 m<sup>2</sup> ( avec un lit en 160), une salle d'eau/wc et une cuisine privée pour votre seul usage. Le deuxième logement se compose d'une suite de 2 chambres avec entrée privative, une grande cuisine, 2 chambres (lit en 160 et en 140), salle de bain et wc.

Chaque logement dispose d'une entrée privative. La maison est située au milieu de 2400m<sup>2</sup> de terrain. Les 2 logements sont en rez-de-chaussée.

Contact : 05 55 31 28 31

Equipements :



## Cocon de verdure T2 avec grand jardin Non classé

Rue Joseph Leyssene  
87350 PANAZOL

Découvrez notre joli T2 entièrement rénové avec goût et élégance. Doté d'un grand jardin intime et d'une terrasse privative, ce logement, situé aux portes de Limoges, promet un séjour inoubliable jusqu'à 4 voyageurs.

Ce spacieux logement offre une pièce de vie comprenant une belle cuisine équipée et un salon très chaleureux agrémenté d'une cheminée, idéal pour des moments conviviaux.

Il comporte une chambre avec une belle literie en 160 et un espace bureau. De plus, le salon est pourvu d'un canapé convertible de qualité, offrant un couchage supplémentaire confortable pour 2 personnes.

Le jardin est parfait pour des instants de détente ou d'activité

Contact :  
contact@hotenb-village.com  
Equipements :



## Coubras Non classé

15, allée de Coubras 15 Allée de Coubras  
87350 PANAZOL

Gîte situé au rez-de-chaussée d'une grande maison qui abrite également l'habitation des propriétaires et deux chambres d'hôtes, elle est entourée d'un agréable jardin arboré et fleuri.

Contact : +33 5 55 79 72 63  
reservation@gitesdefrance87.fr  
Equipements :



## Harmonie et Élégance aux portes de Limoges : Maison T5 Non classé

Rue Jeanne Moreau  
87350 PANAZOL

Découvrez notre spacieuse maison neuve T5, inspirée par l'élégance de Jeanne Moreau. Avec son jardin et sa terrasse, cette demeure est située aux portes de Limoges, promet un séjour inoubliable pour jusqu'à 11 voyageurs.

Cette belle maison neuve de plain-pied offre un espace de séjour alliant élégance et confort.

L'intérieur, à la fois moderne et lumineux, dévoile une pièce de vie spacieuse avec une cuisine ouverte, idéale pour des moments conviviaux.

Elle dispose de 4 chambres équipées de lits doubles, dont une chambre particulièrement spacieuse avec deux lits doubles, ainsi qu'une suite parentale

Contact :  
contact@hotenb-village.com  
Equipements :



## Le Mas Chambart Non classé

6 Chemin du Mas Chambart  
87350 PANAZOL

Aux portes de Limoges, cette coquette petite maison a été aménagée par Nicolas et Virginie qui habitent juste à côté avec leurs enfants. Minutieux et appliqué, Nicolas l'a agencé avec soin, Virginie a posé son empreinte d'artiste ; elle l'a décoré et meublé en choisissant de nombreux objets ; cette alchimie parfaite en font un lieu plein de charme et séduisant. Très confortable, il est parfait pour les familles ; presque un paradis pour les enfants..... un immense jardin ou but de foot, trampoline, balançoire sont à disposition..... Terrasse couverte indépendante sans vis à vis, jardin de 4000 m<sup>2</sup> partagé avec les propriétaires, terrain de pétanque, 2 vélos adultes et une draisienne. Sur place : chèvre et poules.

Contact : +33 5 55 79 72 63  
reservation@gitesdefrance87.fr

Equipements : 



## Maison 'Les Lièvres': Oasis de détente climatisée avec Piscine & Jacuzzi Non classé

Route des Lièvres  
87350 PANAZOL

À seulement 10 minutes de la périphérie de Limoges, "Les Lièvres" est une maison de plain-pied nichée dans un cadre verdoyant qui allie détente et accessibilité. Entre sa double terrasse, sa piscine privée, son jacuzzi et les balades à proximité, tout est réuni pour vous offrir un séjour inoubliable.

L'intérieur accueillant, climatisé, comprend un vaste séjour avec une grande télévision Smart TV, une cuisine entièrement aménagée, une salle de bain avec douche et baignoire et 4 chambres, dont l'une est pourvue d'une TV.

À l'extérieur, profitez de la double terrasse meublée, idéale pour des instants paisibles. Laissez-vous séduire par une séance de relaxation dans le jacuzzi ou un plongeon

Contact :  
contact@hotenb-village.com  
Equipements : 



## Meublés - Résidence DOMITYS Non classé

1 Rue Joseph Leyssene  
87350 PANAZOL

La Résidence Services Séniors DOMITYS est idéalement située au coeur de Panazol. Dans un cadre verdoyant, à proximité de tous les commerces, Mairie, Banque, Boulangerie, Presse, Médiathèque, Marché, Parc de la Beausserie à 5 min à pied.

2 appartements indépendants de la résidence pour tout public sont à votre disposition à un tarif préférentiel :  
- 1 Appartement Studio de 53m2  
et/ou  
- 1 Appartement T3 en duplex de 65m2

Contact : 05 55 75 77 57

Equipements :



## Chambre d'hôtes "LA PAUSE " Non classé

12 rue Bernard de Ventadour  
87570 RILHAC-RANCON

La maison est située à Rilhac-Rancon ,un bourg calme , commune aux portes de Limoges. La location dispose de deux chambres de 12 m<sup>2</sup> mansardées avec toutes les commodités (salle de bain, toilettes) et donnent sur une mezzanine réservée aux hôtes. Vous pourrez également profiter du jardin.

Tarifs (petits déjeuners inclus) :linge de toilette et draps fournis.

Chambre double : 65 € chambre à deux lits : 70

Personne seule : 63€

Accepte les chèques vacances.

Contact : +33 5 55 36 87 41  
gr.fissot@orange.fr

Equipements :



## Le Chemin de Bellevue Non classé

Chemin de Bellevue  
87570 RILHAC-RANCON

A proximité immédiate du bourg et tous commerces, ce gîte est situé en lisière de bois. Vous pourrez profiter des extérieurs avec, au choix, un jardin ou une terrasse privatifs. Des sentiers de randonnée démarrent à proximité immédiate. A 10 mn de Limoges et de zones commerciales.

Contact : +33 5 55 79 72 63  
reservation@gitesdefrance87.fr  
Equipements :



## Les Grangettes Non classé

Allée des grangettes Bort  
87570 RILHAC-RANCON

Cette jolie petite maison indépendante se trouve au cœur du parc du Domaine de Bort, un vaste domaine agricole et forestier de 1000 ha avec de nombreux chemins forestiers et étangs. Elle ouvre sur un jardin non clos en plein cœur de la châtaigneraie cultivée (BIO).

Contact : +33 5 55 79 72 63  
reservation@gitesdefrance87.fr  
Equipements :

# LIMOUSIN

nouveaux horizons

SUIVEZ-NOUS SUR LES RÉSEAUX :

@VISITLIMOUSIN

